



Bydgoszcz, dnia 27 sierpnia 2019 r.

WOO.410.269.2019.AT

Wójt Gminy Bartniczka  
ul. Brodnicka 8  
87-321 Bartniczka

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.), art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 sierpnia 2019 r. (wpływ: 8.08.2019 r.), znak: WIŚR.6721.2.11.2018, opiniuje negatywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsiach Igliczyzna i Nowe Świerczyny, gmina Bartniczka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.), a także poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży.

Przedmiotem opracowania jest obszar o łącznej powierzchni około 15,29 ha, położony we wsiach Igliczyzna i Nowe Świerczyny, w gminie Bartniczka. Charakteryzuje się średnią intensywnością zagospodarowania w postaci zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, magazynów oraz terenów rolniczych.

Przesłany dokument wyznacza tereny:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN),
- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (MN/U),
- zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych (RM).

W prognozie oddziaływania na środowisko wskazano, że podczas inwentaryzacji w terenie dnia 10 lutego 2019 r., na obszarze objętym projektem planu, nie stwierdzono

występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk. Według tutejszego Organu przeprowadzenie wizji terenowej w dniu 10 lutego 2019 r., a więc poza okresem wegetacyjnym i okresem lęgowym, nie jest właściwym terminem, gdyż nie ma możliwości stwierdzenia występowania większości roślin, grzybów (w tym gatunków chronionych), a także chronionych gatunków zwierząt oraz określenia ich siedlisk.

Brak tych informacji uniemożliwia tutejszemu Organowi zajęcie stanowiska, w celu określenia stanu szaty roślinnej i jej zachowania oraz ustalenia stanu faktycznego dotyczącego występowania zwierząt i ich ochrony.

W celu rzetelnej oceny przewidywanego wpływu realizacji ustaleń planu na rośliny i zwierzęta niezbędne jest przeprowadzenie obserwacji, których termin powinien uwzględniać biologię poszczególnych gatunków (np. identyfikacji gatunków ptaków należy dokonać w okresie lęgowym). W przypadku występowania na powyższym terenie gatunków chronionych i siedlisk przyrodniczych należy przedstawić opis wpływu realizacji ustaleń planu w odniesieniu do gatunków chronionych i siedlisk przyrodniczych. Trzeba ustalić, czy założenia planu wiążą się z koniecznością zniszczenia cennych siedlisk przyrodniczych.

Podkreślić należy, że prognoza powinna zawierać prawidłowo sporządzoną charakterystykę przyrodniczą terenu objętego projektem planu, w szczególności:

- określenie typów siedlisk występujących na terenie objętym projektem planu,
- określenie występujących na przedmiotowym terenie roślin (w tym mszaków), zwierząt i grzybów (w tym porostów), ze szczególnym uwzględnieniem gatunków chronionych oraz lokalnych i potencjalnych tras migracji (korytarzy ekologicznych),
- przedstawienie źródeł informacji w zakresie występowania gatunków chronionych na terenie objętym projektem.

W przypadku prac terenowych należy wskazać metody i terminy ich prowadzenia. Ponadto trzeba określić źródło informacji na temat występowania chronionych gatunków, a w przypadku prowadzenia wizji terenowych – ich termin i metodykę, które powinny uwzględniać biologię gatunków.

Kolejnym aspektem wynikającym z analizy projektu planu jest zapis w prognozie informujący, iż przedłożone opracowanie „[...] ma umożliwić wprowadzenie zabudowy mieszkaniowej lub zabudowy o funkcji mieszanej, w skład której wchodzi funkcja mieszkaniowa, na obszarze położonym w odległości mniejszej od 10-krotności wysokości istniejących elektrowni wiatrowych, zlokalizowanych na terenie gminy Bartniczka” (str. 3).

W dokumencie zaznaczono, że przedmiotowy obszar znajduje się w strefie oddziaływania trzech elektrowni wiatrowych znajdujących się na działkach o nr ewidencyjnych

271/4, 273/2 i 90/1 w obrębie Świerczyny. Przedstawiono parametry powyższych obiektów (moce, wysokości) oraz wskazano ich lokalizację. Określono również odległości elektrowni wiatrowych od poszczególnych terenów z zabudową mieszkaniową.

Jednocześnie należy podkreślić, że błędnie obliczono 10-krotność wysokości istniejącego obiektu nr 4, która przy wysokości całkowitej 120 m wynosi 1200 m, a nie jak wskazano 998 m.

Dodatkowo nie przeprowadzono analizy potencjalnych uciążliwości związanych z sąsiedztwem istniejących elektrowni wiatrowych takich jak: uciążliwości związane z emisją hałasu (niezośsame z dotrzymaniem jedynie standardów ochrony akustycznej), efektem migotania cienia, rzucaniem bryłek lodu, w odniesieniu do konkretnych funkcji planu.

Ponadto należy podkreślić, że obszar objęty opracowaniem znajduje się lub może znajdować się w strefie oddziaływania kolejnych elektrowni wiatrowych zlokalizowanych na:

- działce nr 259/4 w obrębie Świerczyny, gmina Bartniczka (1 elektrownia wiatrowa usytuowana najbliżej terenu oznaczonego symbolem 1MN w odległości około 800 m),
- działce 36/1 w obrębie Szymkowo, gmina Brodnica (2 elektrownie wiatrowe usytuowane najbliżej terenu oznaczonego symbolem 20RM w odległości około 500-600 m),
- działce nr 100/9 w obrębie Szczuka, gmina Brodnica (2 elektrownie wiatrowe usytuowane najbliżej terenu oznaczonego symbolem 1MN w odległości około 1,2 km).

Reasumując, przedłożony dokument wymaga weryfikacji i uzupełnienia we wskazanym powyżej zakresie.

W konsekwencji, opiniuję negatywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wsiach Iglicyzna i Nowe Świerczyny, Gmina Bartniczka wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

*Maria Dombrowicz*